



**C&C FÓRMULA DIRECTA**

**TU RESPONSABLE FINANCIERO - AGENTE INMOBILIARIO**

**ADMINISTRADOR DE FINCAS - AGENTE DE SEGUROS**

**C&C Formula Directa**

C/ Zaragoza, 4  
Lepe

phone: 609430312

e-mail: direccioncomercial@formuladirecta.com

**reference:** 837-ALOCAL.L16

**property type:** commercial

**sale/rent:** for rent

**price:** 0 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Lepe

**province:** Huelva

**postal code:** 21440

**zone:** Lepe

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**sqm built:** 1100  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**stays:** 0  
**bathrooms:** 0  
**toilets:** 1  
**cupboards:** 0

**elevator:** no  
**swimming pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:** 2010  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

Local de 1100 metros cuadrados en zona comercial con fácil acceso donde podrás emprender tu negocio de futuro, zona muy transeúnte de vehículos, ubicado en una zona con mucha visibilidad, escaparates en la avenida principal y lateral, acceso trasero para carga y descarga, cuarto de baño, se entrega totalmente adaptado a cualquier actividad, posibilidad de división. Alquilamos con opción a compra y también lo tenemos en venta. Pregúntanos sin compromiso le informaremos totalmente gratuito.