C&C FÓRMULA DIRECTA

TU RESPONSABLE FINANCIERO - AGENTE INMOBILIARIO

ADMINISTRADOR DE FINCAS - AGENTE DE SEGUROS

C&C Formula Directa

Lepe

Teléfono: 609430312
e-mail: direccioncomercial@formuladirecta.com

Referencia:	**805-VHOTEL.L18**
Tipo inmueble:	Hotel
Operación:	Venta
Precio:	**1 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Lepe
Provincia:	Huelva
Cod. postal:	21440
Zona:	Lepe

M² construidos:	1500	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Dormitorios:**	25
Baños:	20	**Antigüedad:**	1981	**Aseos:**	7
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Hotel situado en Lepe, una ciudad con 35.000 habitante en el sur de Andalucía, posee 3.200 metros de parcela, y tiene construido 1.500 metros. Ubicado dentro del plan parcial urbanístico. Posee 17.00 metros de terreno urbanizable junto al hotel. Este hotel posee restaurante, 25 dormitorios (2 suite), habitaciones dobles y de matrimonio. (Autorización para construir hasta 60 habitaciones), salón comedor, cocina, 2 baños en el restaurante, posee aseo todas las habitaciones, terraza cubierta, aparcamientos, almacén, salón de 300 metros para celebraciones etc. Se vendería totalmente amueblado, posee calefacción, aire acondicionado, se encuentra a 5 km de playas de La Antilla, Islantilla, Campo de golf Islantilla, las vistas dan a la carretera nacional. La ubicación está a 3 km del enlace con la autopista Sevilla Portugal y se encuentra a 20 Km con la frontera portuguesa. El restaurante fue construido en el año 1. 982. Posteriormente en el año 1.988 se construyó el Hotel y más adelante en el año 2004 recepción, restaurante y mobiliario fueron reformados. Se encuentra abierto en la actualidad con una clientela consolidada durante todo el año. Precio por privado.