

**Referencia:** 350-VURB41  
**Tipo inmueble:** Chalet Adosado  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 165.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Isla Cristina  
**Provincia:** Huelva  
**Cod. postal:** 21431  
**Zona:** Urbasur

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 65      **Garajes:** 1      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 1      **Aseos:** 1  
**Gastos de comunidad/mes:** 40

**Descripción:**

Adosado de 2 plantas (65m + 20m de patio) con 3 dormitorios con roperos empotrados, salón comedor amplio con acceso a la terraza, cocina totalmente equipada, cuarto de baño completo, aseo, terraza descubierta, garaje, trastero, lo vende amueblado, las vistas dan al mar, situado en 1º línea de playa rodeado de restaurantes, bares, chiringuitos, supermercado y otros servicios, 50 metros al mar, a 5 minutos del paseo marítimo y a 10 minutos andando al centro comercial Islantilla. Cerca de Lepe e Isla Cristina y a unos 20 km de la frontera con Portugal.